

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 15                    |
| Datum verslag      | 25-04-2022            |
| Insolventienummer  | F.03/14/421           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000106415:F001 |
| Datum uitspraak    | 28-10-2014            |

---

|         |                      |
|---------|----------------------|
| R-C     | mr. P. Hoekstra      |
| Curator | mr Ch.L.J.R. Lückers |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Pakstad Logistics Group B.V.

04-11-2019

 10

### Gegevens onderneming

### Activiteiten onderneming

Exploitatie van een containerhaven

04-11-2019

 10

### Financiële gegevens

### Toelichting financiële gegevens

### Gemiddeld aantal personeelsleden

1

04-11-2019

 10

### Boedelsaldo

## Verslagperiode

**van**

1-5-2019

04-11-2019

 10

**t/m**

28-10-2019

**van**

3-5-2020

29-10-2020

 12

**t/m**

29-10-2020

**van**

30-10-2020

27-04-2021

 13

**t/m**

27-4-2021

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
|----------------|--------------|

|    |               |
|----|---------------|
| 10 | 15 uur 22 min |
|----|---------------|

|    |               |
|----|---------------|
| 11 | 18 uur 18 min |
|----|---------------|

|    |              |
|----|--------------|
| 12 | 11 uur 0 min |
|----|--------------|

|    |              |
|----|--------------|
| 13 | 3 uur 57 min |
|----|--------------|

|    |             |
|----|-------------|
| 14 | 8 uur 0 min |
|----|-------------|

|    |              |
|----|--------------|
| 15 | 2 uur 45 min |
|----|--------------|

---

|               |               |
|---------------|---------------|
| <b>totaal</b> | 59 uur 22 min |
|---------------|---------------|

## Toelichting bestede uren

De uren hebben betrekking op de procedure die mr A.L. Stegeman voert tegen Van de Lande

04-11-2019

 10

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

### 1.2 Lopende procedures

### 1.3 Verzekeringen

### 1.4 Huur

### 1.5 Oorzaak faillissement

Onverantwoorde investering in een kansloos bedrijf

04-11-2019

 10

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

04-11-2019

 10

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

04-11-2019

 10

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Geen; het laatst resterende actief was de inrichting van het kantoor, welke goederen deels zijn achtergelaten en deels begin 2014 al zijn verkocht. Uit de schamele opbrengst zijn enkele crediteuren betaald.

04-11-2019

 10

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Schadeclaims tegen Van der Lande en Van Gorp.

Een reële waarde valt daar nog niet aan toe te kennen.

Van Gorp blijkt onvindbaar te zijn en dat was hij ook al langere tijd voor gefailleerde.

Van der Lande voert via een advocaat verweer. Zie onder procedures.

04-11-2019

 10

De procedure is inmiddels met succes afgerond. Zie verder onder 9.

01-05-2020

 11

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 101,27

04-11-2019

 10

#### Toelichting vordering van bank(en)

ING Bank

Geen krediet.

### 5.2 Leasecontracten

Geen

04-11-2019

 10

### 5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

04-11-2019

 10

### 5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

04-11-2019

 10

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

04-11-2019

 10

## **5.6 Retentierechten**

N.v.t.

04-11-2019

 10

## **5.7 Reclamerechten**

N.v.t.

04-11-2019

 10

## **5.8 Boedelbijdragen**

**Toelichting**

N.v.t.

04-11-2019

 10

## **5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden**

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

N.v.t.

04-11-2019

 10

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

-

04-11-2019

 10

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Onmogelijk

04-11-2019

 10

#### **6.5 Verantwoording**

Toen de heer Tijn het project overnam van Van der Lande zaten er al zoveel schulden in en lijken in de kast, dat het al kansloos was.

04-11-2019

 10

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

In orde

04-11-2019

 10

### **7.2 Depot jaarrekeningen**

In orde

04-11-2019

 10

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

04-11-2019

 10

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

04-11-2019

 10

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

04-11-2019

 10

Een aantal grotere en kleinere beslissingen van de bestuurder wordt getoetst op hun realiteitsgehalte, zowel wat betreft de aankoop van de bedrijven, aanwending van de €273.000,00 voor de opbrengst van de kraan, het blijven maken van kosten en het huren van een kantoor terwijl er geen activiteiten meer waren, e.d.

Dit is met de heer Tijn besproken en hij begreep de bezwaren ten aanzien van zijn handelen.

Hij vroeg tijd om een aanbod te kunnen doen of in ieder geval bij te dragen aan de boedel. De heer Tijn heeft vanaf het begin van het faillissement aangegeven grote winsten te verwachten uit diverse zakelijke activiteiten, maar daar is nog niets van uit gekomen en die situatie lijkt op korte termijn niet te verbeteren.

De heer Tijn is inmiddels gemotiveerd aansprakelijk gesteld, maar verwerpt dat nu. Die discussie loopt maar is geparkeerd bij gebrek aan verhaalsmogelijkheden bij de heer Tijn, dit in ieder geval tot einde procedure tegen van der Lande.

Ja

29-10-2020

 12

#### Toelichting

van verhaalsmogelijkheden bij de heer Tijn is nog steeds niets gebleken.

### 7.6 Paulianeus handelen

Nee

04-11-2019

 10

#### Toelichting

Niet van gebleken.

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**

Geen

04-11-2019

 10

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 42.016,00

**Toelichting**

€31.817,00 aan omzetbelasting;  
€10.199,00 aan VPB.

De OB-claim is terecht en is nog exclusief art. 29 lid 2 OB.  
De VPB-schuld lost hoogstwaarschijnlijk op in de geleden verliezen.

04-11-2019

 10

### 8.3 Pref. vord. UWV

**Toelichting**

Geen

04-11-2019

 10

### 8.4 Andere pref. crediteuren

**Toelichting**

Geen

04-11-2019

 10

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

**Toelichting**

LIOF (verhuurder): is prive door bestuurder betaald.

De curator is niet voornemens om allerlei vorderingen vanuit de  
groepsvennootschappen en een andere vennootschap van de DGA te  
erkennen. Deze protesteert daar niet tegen.

04-11-2019

 10

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.926,36

04-11-2019

 10

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

04-11-2019

 10

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

- Tegen de (voormalige) verhuurder van het kantoorpand aan het Snellius no. 8 te Heerlen. Deze procedure liep tegen gefailleerde zowel als tegen de heer Tijl. Tegen gefailleerde is de procedure geschorst en tegen de heer Tijl is de vordering grotendeels toegewezen. In ieder geval is hiermee ook een einde gekomen aan de huur en dat zonder nadeel voor de boedel.
- Meerdere procedures op naam van de GmbH's

04-11-2019

 10

Zie voorst de onder 4.1 genoemde procedure van de curator tegen debiteur van der Lande.

## 9.2 Aard procedures

1

04-11-2019

 10

### 9.3 Stand procedures

Schadeclaims tegen Van der Lande en Van Gorp.

04-11-2019

Een reële waarde valt daar nog niet aan toe te kennen.

 10

Van Gorp blijkt onvindbaar te zijn en dat was hij ook al langere tijd voor gefailleerde. Van der Lande voert via een advocaat verweer. Bij hem is de dagvaarding gereed, want het verweer mag niet steekhoudend genoemd worden. De procedure is inmiddels aanhangig en de rechtbank heeft een niet-ongunstig tussenvonnissen met bewijsopdracht gewezen en heeft het getuigenverhoor aan zijde boedel plaatsgevonden en op 1 november a.s. vindt het mondelinge pleidooi plaats.

Inmiddels is vonnis gewezen en de curator is door de rechtbank volledig in het gelijk gesteld. Inclusief kosten en rente dient de heer Van der Lande meer dan €110.000,00 te betalen aan de boedel. Momenteel wordt er onderhandeld over een regeling binnen de financiële mogelijkheden van de heer Van der Lande en ter vermindering van Hoger Beroep. De deurwaarder te België was al ingeschakeld voor beslag op de woning tegen de heer Van der Lande.

01-05-2020

 11

De wederpartij heeft de hoger beroep dagvaarding voor de rolzitting van 8 september jl. bij het gerechtshof aangebracht. Vanwege het ontbreken van financiële middelen heeft de curator zich niet gesteld in de procedure. Door de curator is een regeling voorgesteld aan de wederpartij. Hierop is positief gereageerd. De wederpartij bekijkt nu of hij de financiële middelen bij elkaar kan krijgen om aan de voorgestelde regeling te voldoen.

29-10-2020

 12

Blijkbaar lukt dat niet. Aan de deurwaarder te België is opdracht gegeven het executoriale beslag op de woning van de heer Van der Lande te effectueren. Dit soort zaken vergt in België echter onnoemelijk veel tijd. Het Hoger Beroep is door de wederpartij nog steeds aangehouden.

27-04-2021

 13

Voor de executie moet nog een aanvullende procedure in België gevoerd worden.

26-10-2021

 14

Onbekend is hoe lang dat gaat duren.

Gelukkig lijkt de woning van de heer Van der Lande ruimschoots voldoende overwaarde te hebben.

### 9.4 Werkzaamheden procedures

door de wederpartij is verzocht om pleidooi

04-11-2019

 10

Verdere onderhandelingen en instructies deurwaarder.

27-04-2021

 13

Zie verder onder 10.2

**25-04-2022**

 **15**

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

procedure tegen van der Lande (ver afgerond) en aansprakelijkheid bestuurder (geparkeerd wegens geen verhaal)

04-11-2019

 10

Executieprocedure loopt.

26-10-2021

Verhaal is ruimschoots aanwezig.

 14

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

vooral afhankelijk van deze procedure

04-11-2019

 10

De executie in België stuit aan de zijde van de heer Van de Lande op allerlei complicaties van zowel erfrechtelijke als huwelijksvermogensrechtelijke aard. De ingeschakelde deurwaarder kwam niet verder en de zaak is daarom bij Laurius Advocaten te Antwerpen neergelegd.

**25-04-2022**

 **15**

Het pad van te doorlopen formaliteiten en ingeschakelde autoriteiten is echter zelfs voor Belgische begrippen extreem stroperig. De curator houdt er maximaal de druk op.

### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

of zoveel eerder zodra de regeling is bereikt en is nagekomen.

01-05-2020

 11

## Bijlagen

---

### Bijlagen